

Luhangan kunta

Kuntastrategia 2016

Strategiatyön organisointi, strategian hyväksyminen ja voimassaoloaika

Strategiatyöryhmä

- Puheenjohtaja Martti Markkanen
Työryhmän jäsenet Ahti Weijo, Eino Polvela,
Mervi Nicklen, Reijo Urtti, sihteeri

Strategiatilaisuudet

- Valtuustoseminaari (27.8.2009)
- Yleisötilaisuudet 21.4.2009 ja 23.4.2009
- Strategia-asiakirjaluonnos on ollut lausunnolla lautakunnissa ja julkisesti nähtävillä kunnan kirjastoissa syksyllä 2010.

Kunnanhallituksen esitys khall 17.1.2011 § 21

Kunnanvaltuuston päätös kvalt 17.2.2011 § 4

Strategian tarkistaminen suoritetaan keväällä 2013.
Kuntastrategia 2016 . asiakirja on muutoin ohjeellisena
voimassa ilman tarkistuksia 31.12.2016 saakka.

Luhangan strategiset lähtökohdat

1. Sijainti Päijänteen rannalla.
2. Luonto sitä hyödyntävän elinkeinotoiminnan perustana.
3. Asumisvaihtoehtojen tarjoamat mahdollisuudet.
4. Kuntapalveluiden tehokas tuottaminen omana palveluna ja ostopalveluna.

Päijänteen mahdollisuudet

- Tontteja Päijänteen rannalla.
- Suuren vesistön liiketoiminta-vaihtoehdot.
- Rantapalveluiden aktiivinen kehittäminen.
- Kaavoituksen ajantasaistaminen ottamaan huomioon muuttuvat tarpeet.
- Päijänne . brändi ja Luhanka . brändi yhtä kuin

Luhanka . Päijänteen rannalla

- Päijänteen markkinointi yhteistyössä muiden rantakuntien kanssa.

Luonto sitä hyödyntävän elinkeinotoiminnan perustana

- Maa- ja metsätalous
- Maatalouden sivuelinkeinot
- Vapaa-ajan asumista palveleva yritystoiminta
- Vesistöön ja järvimatkailuun liittyvä yritystoiminta
- Maanrakennuksen, metsänhoidon ja puunkorjuun koneyrittäjäyys
- Metsien hoidon palveluyrittäjäyys
- Maatilamatkailu, luontomatkailu
- Mökkimajoitus

Luhanka asuinkuntana

Kunnan asumisen suuntautumista ohjaavat seuraavat peruslähtökohdat:

- 1 Olemassa olevat kyläkeskittymät
- 2 Kunnallistekniikan toiminta-alueet
- 3 Hyvät liikenneyhteydet
- 4 Asuinpaikkakohtaiset vetovoimatekijät

Kohde-esimerkkejä:

Hepoluhdan asuinalue
Kirkonkylän kaava-alue
Tammijärven alue
Kunnan vuokra-asuntokanta
Yksityiset kiinteistöt

Toimintamalleja

- Asumisen tiivistäminen kylämäiseen muotoon
- Kaavoitus asuinkuntatavoitteen tukena
- Nopeiden laajakaistayhteyksien turvaaminen
- Vapaa-ajan asuntojen käyttötarkoituksen muutokset
- Senioritalot
- Vahvat kylätoimikunnat

Kuntapalvelut

- Kuntaa kehitetään paikallisista lähtökohdista, käytettävissä olevien voimavarojen sekä kuntalaisten palvelutarpeiden mukaan.
- Tavoitteiden toteutumiseksi kunta tekee aloitteellista ja aktiivista lähikuntayhteistyötä.
- Kunta tukee paikalliskulttuurin ja liikunnan toiminnallisia edellytyksiä, tekee yhteistyötä paikallisten toimijoiden kanssa ja kannustaa nuoria osallistumaan.
- Kunnan toiminnassa talouden toteutumiselle suunnitelmien mukaisesti annetaan ensisijainen painoarvo, jotta palvelut voidaan tuottaa suunnitelman mukaisella veroasteella.
- Kunta seuraa aktiivisesti muuttuvaa toimintaympäristöä ja kehittää muutosvalmiuttaan ja organisaation joustavuutta vastaamaan muutosten haasteisiin.

Luhangan kunnan visio

Luhanka Päijänteen rannalla tarjoaa viihtyisän, virikkeellisen ja turvallisen asuinympäristön asukkailleen sekä paikallisiin palveluihin ja resursseihin perustuvia työpaikkoja.

Luhangan kunnan toiminta-ajatus ja strategian arvot

- *Kunnan toiminta-ajatuksena on hyvinvoinnin edistäminen alueellaan. Luhanka on hyvä kunta asua, tehdä työtä ja viettää vapaa-aikaa.*

Strategian arvoperustan muodostavat:

- Hyvinvointi
- Luonto ja vastuu ympäristöstä
- Oikeudenmukaisuus ja tasa-arvo
- Turvallisuus
- Yhteisöllisyys, joka sisältää kotiseudun arvostamisen, ihmisläheisyyden ja paikallisen yhteistyön arvoja.
- Vahva paikalliskulttuuri ja -identiteetti

Luhangan kunnan toimintatapa

- Kunnan omana lähipalveluna toteutuvat:
 - - vanhusten laitoshoido
 - - vanhusten asuminen
 - - kotihoito
 - - perhepäivähoito
 - - sosiaalitoimen palvelut
 - - alakoulut; Tammijärvi kirkonkylä
 - - kirjasto; pääkirjasto ja Tammijärven sivukirjasto (avoinna vuoropäivin)
 - - tekninen toimi
 - yhdyksuntapalvelut
 - kiinteistö . yksikkö
 - liiketoiminta
 - rakennustarkastus
 - - kunnanvirasto
 - yleishallinto
 - kunnanhallitus
 - kunnanvaltuusto
- Kunnan järjestämänä ostopalveluna toteutuvat:
 - - perusterveydenhuolto
 - - erikoissairaanhoido
 - - työterveyshuolto
 - - ympäristöterveydenhuolto
 - - kehitysvammaisten erityishuolto
 - - vammaispalvelut
 - - sosiaalitoimen erityispalvelut
 - - yläkoulu
 - - kansalaisopisto
 - - maaseututoimi
 - - pelastustoimi

Talouden lähtökohtia 1

- Käyttötalouden tasapaino. (poistot kattava vuosikateyliäämä)
- Kertyvä taseyliäämä.
- Kunnan lainamäärä /asukas laskee suunnittelukaudella alle valtakunnan keskiarvon.
- Kunta tavoittelee talouden vahvistumista kuntatyön tuottavuutta olennaisesti parantamalla.
- Kunta seuraa aktiivisesti kuntaomaisuuden arvonkehitystä ja toteuttaa siihen liittyviä toimenpiteitä harkintansa mukaan kuntatalouden lähtökohdat huomioon ottaen.
- Kunta pyrkii kehittämään asuntokantaa/vuokrausta siten, että asuntokannan keskimääräinen käyttöaste on vähintään 80 % ja vuokramaksut toteutuvat sopimusten mukaisesti.
- Elinkeinoelämää vahvistavien uusien innovaatioiden kehittämiseen varataan resursseja.
- Kunta suorittaa investointeja suunnitelmallisesti siten, että ne uudistavat ja parantavat infrastruktuuria ja vahvistavat yritystoiminnan toimintaedellytyksiä Luhangassa.

Talouden lähtökohtia 2

- Verotulokehitys pyritään turvaamaan kunnan väestömäärän ja . rakenteen positiivisella muutoksella
- Veroprosentit pidetään kilpailukykyisellä tasolla.
- Palvelumaksujen tulee vastata kustannuksia ja niiden korotustarve arvioidaan vuosittain.
- Palvelujen tuotannossa valitaan kokonais-taloudellisesti edullisin ja tarkoituksenmukaisin tapa.
- Keski-Suomen seututerveyskeskuksen odotetaan vakauttavan perusterveydenhuollon kustannuskehitystä. Kunta päättää tarvearvion perusteella missä laajuudessa perusterveydenhuollon lähipalveluja toteutetaan Luhangassa.
- Kunta tekee aktiivista lähikuntayhteistyötä sekä palvelujen että talouden tavoitteiden toteutumiseksi.
- Kunta voi ostaa, myydä ja vaihtaa erilaisia omaisuuslajeja.

Henkilöstön ja luottamushenkilöiden strategian arvolähtökohdat

- Vastuullisuus
 - . päätösten lainmukaisuus
 - . esimies / alaisvastuu
 - . ammattitaidon ylläpitäminen
- Taloudellisuus
 - . tuottavuuslähtöinen toiminta
 - . laatutehokkuus
 - . koulutusvaatimukset ja täydennyskoulutus
 - . korkea motivaatio
 - . arvostava ote työntekoon
- Oikeudenmukaisuus
 - . tasapuolisuus
 - . yhtäläinen osallistuminen ja vaikuttaminen
 - . yksilöllisten erojen huomioon ottaminen
- Avoimuus
 - . tiedotuksessa
 - . keskinäinen kunnioitus
 - . toisen kuuleminen

Strategiaa ohjaavat toimintaperiaatteet

Keskeisiksi ohjaaviksi toimintaperiaatteiksi on valittu seuraavat näkökulmat:

Kuntalaisten näkökulma

- kuntalaisten palvelutarpeet, vuorovaikutus

Prosessin näkökulma

- palvelurakenteet, kuntayhteistyö, verkostoituminen

Talouden näkökulma

- kustannusten hallinta, tuottavuus

Osaamisen ja uudistumisen näkökulma

- uusi teknologia, ohjelmistot, osaaminen

Strateginen kehittämisalue 1

Kirkonkylä . Tammipohja - Kesäniemi

Tammiselän ranta-alueet

Lähtökohdat

- alueella yritystoimintaa mm. matkailuyrityksiä
- lahden ympärillä kunnallistekniikka osittain valmiina, osittain rakentumassa.
- Kirkonkylä palvelukeskuksena

Mahdollisuudet

- alueen kaavoituksellinen tarkastelu strategiaan perustuvana painopistevalintana
- alue sisältää merkittävän elinkeinotoiminnan ja vakinaisen sekä vapaa-ajan asumisen kasvupotentiaalin

Strateginen kehittämialue 2

Keihäsniemi . Judinsalo - Onkisalo

Lähtökohdat

- alue on Luhangan vetovoimaisin saaristoalue, jonka halki kulkee maantie 612 (maisematie)
- laivaväylät ja Judinsalon laivalaituri
- suurin osa rantayleiskaavan mukaisista rantarakennuspaikoista sijaitsee alueella
- Onkisalo ja Polttimon luonnonsuojelualue
- alueella myös vahvaa maataloutta

Mahdollisuudet

- alueen olemassa olevien vetovoimatekijöiden hyödyntäminen elinkeinojen ja vapaa-ajan asumisen edistämässä ja vahvistamisessa
- vakinaisen asumisen palvelujen saatavuuden turvaaminen

Strateginen kehittämisalue 3

Tammijärvi - Lempää

Lähtökohdat

- alueella on jo olemassa olevia palveluyrityksiä ja paikallispankin pääkonttori
- Tammijärven koulukeskus (seutualakoulu),
- kaavoitettua tonttimaata,
- hyvät ulko- ja sisäliikuntamahdollisuudet
- maakuntakeskus alle tunnin ajomatkan päässä
- Tammijärven halki kulkeva maantie 610 on merkittävä valtakunnallinen poikkitieyhteys

Mahdollisuudet

- seutualakoulun kehittäminen
- kouluympäristön maisemallinen ja toiminnallinen kehittäminen
- palvelujen laajentaminen koulukeskuksessa kysyntätarpeen mukaan
- kaavoituksen tarkentaminen
- vapaiden asuntojen ja tonttimyynnin markkinoinnin tehostaminen

Luhanka

Päijänteiden rannalla

www.luhanka.fi